

አባይቲ ሊድስ

አብ ምርጫ ዝተመስረተ መምርሒ ክራይ



ኣባይቲ ሊድስ ማለት እንታይ ማለት እዩ።

ኣባይቲ ሊድስ ህዝቢ ኣብ ሊድስ ብዓቕሙ ኣባይቲ ዝረኽቡሉ መንገዲ እዩ።

ኣብ ምርጫ ዝተመስረት ክራይ ማለት እንታይ ማለት እዩ።
እቲ ኣሳብ/ዕላማ ኪግዕዝ ንዝደለ ህዝቢ ከምቲ ዝደልዮ ዓይነት ገዛን ኣብ
ዝደልዮ ቦታን ገዛ ንክረክብ ኣማራጺታት ንምሃብ እዩ።

እዚ ነገር'ዚ ብኸመይ እዩ ኪኸውን።

እቶም ዘለዉ ኣባይቲ ኣብ ነፍሲ ወከፍ ሰሙን ኣብ መርብብ ሓበሬታ
(www.leedshomes.org.uk) ኣባይቲ ሊድስ ይቃልሑ እዮም። ዓማዊል ከኣ ኣብ
ነፍሲ ወከፍ ሰሙን ክሳብ 3 ኣባይቲ ኪመርጹ ይኸእሉ።

ቀጺለኻ እንታይ እዩ ኪገብር።

እቲ ምምራጽ ኣባይቲ ብኣርባዕተ ቀለልቲ መንገድታት ኪትግበር ይኸእል።

አባይቲ ሊድስ

ዓቕም/ካ/ኪ ትክክለኛ/ልዩ ክራይ ገዛ ንምርካብ ዝሓግዘካ/ኪ መምርሒ

አባይቲ ሊድስ- ኣብ ምርጫ ዝተመስረተ መምርሒ ክራይ

01

አብ ቁጽሪ ተሌፎን 0113 247 6313 **ደውል**

ብተሌፎን ክትመርጽ ምስ ትደሊ/ልዩ ብቐሊሉ፡

- አብ 0113 247 6313 ደውለልና/ልልና
- ናይ አባልነት (መምረጺ) ቁጽርኻ/ኸ ኪትሕተት/ቲ ኢኻ/ኸ.
- ብድሕሪኡ ክሳብ ናይ 3 ትምርጻም አባይቲ መለለዩ ቁጽርታት ክትሕተት/ቲ ኢኻ/ኸ.

02

ኣብ መርባብ ኣበሬታ www.leedshomes.org.uk ‘ክሊክ’ ግበር’

ኣብ ኢንተርኔት ብቐጥታ ንክትመርጽ፣ ብቀሊሊ፡

- መርባብ ኣበሬታ www.leedshomes.org.uk ርኤ/ዩ.
- መምረጺ ቁጽርኻ/ኺን ዕለት ልደትካ/ኪን ብምጥቃም ክፈቶ/ትዮ
- ነቲ ኣብ ኢንተርኔት ብቐጥታ ዝወሃበካ/ኪ ቀሊል ዝኾነ ምመርሒ ተኸተል/ሊ

አባይቲ ሊድስ- ኣብ ምርጫ ዝተመስረተ መምርሒ ክራይ

አባይቲ ሊድስ -ኣብ ምርጫ ዝተመስረተ መምርሒ ክራይ

03

ናይ 'ሞባይል' ናይ ጽሑፍ መልእኽቲ (ቴክስት)

ብናይ 'ቴክስት' መልእኽቲ ንምምራጽ ብሓጺሩ፡

ነዚ ሲዒቡ ዝቐርብ ኣብነት ተኸተል፡

ናይ ኣባልነት ቁጽርኻ/ኸ.	ዕለት ልደትካ/ኪ	1ይ ምርጫኻ/ኸ.	2ይ ምርጫኻ	3ይ ምርጫኻ/ኸ.	
ቴክስት cbl#123456#	+ 01051972#	+ 30123#	+ 30456#	+ 30789#	o 60066

- (ቴክስት cbl) + (#) + (ናይ ኣባልነት ቁጽርኻ/ኸ.) + (#) + (ዝተወለድካለ/ክለ ዕለት) + (#) + (1ይ መለለዩ ቁጽሪ መምረጺ) (#) + (2ይ መለለዩ ቁጽሪ መምረጺ) + (#) (3ይ መለለዩ ቁጽሪ መምረጺ) + (#)
- ኣብ መንጎ ፊደላት ጋግ ወይ ክፉት ቦታ እንተሓዲግካ/ኪ ግና እቲ ትምርጽ/ጽዮ ገዛ ኣይምዝገበልካን/ክን እዩ።

ወይ

04

ናብ

ዝኾነ ናይ ከባቢ ቤት ጽሕፈት ኣባይቲ ወይ ‘ዋን ሰቶፕ’ ማእከል **ኪድ/ዲ’ሞ** ናይ መምረጺ ፎርም ምላእ/ኢ።

ክሳብ ክንደይ እየ ኪመርጽ ዘለኒ፤

እቲ ናይ መምረጺ ዑደት ረቡዕ ንጉሆ ሰዓት 8.30ቅ.ቀ ጀሚሩ ክሳብ ቀጺላ ትርካብ ሰኑይ ሰዓት 5.00 ድ.ቀ. እየ ዝካየድ። ኣብ ምምራጽ ቀዲሙ ዝመረጸ ብቀዳምነት ይረክብ (First come first served) ዝብል ጽሑፍ እንተዘይሃልይዎ ቀዳማይ ወይ መወዳእታ ምምራጽ ፍልልይ የብሉን።

እቲ ገደብ ጊዜ ሓንሳእ ምሰ ሓለፊ መብዛሕትኡ ግዜ ነቲ ዝለዓለ ቀዳምነት ዘለዎ ሕጻናት ቀዳምነቱ ዝነውሑ ግዜ ምስኡ ንዝጽንሑ ዓሚል እየ እቲ ገዛ ዝውሃብ። እዚ ዝኸውን ግና እቲ ገዛ ቀዲሙ ዝመጸ ቀዲሙ ይረክብ ብዝብል ኣገባብ እንተዘይተቃሊሑ እየ።

ኣባይቲ ሊድስ - ኣብ ምርጫ ዝተመስረተ መምርሒ ክራይ

ኣባይቲ ሊድስ - ኣብ ምርጫ ዝተመስረተ መምርሒ ክራይ

አብ ነፍሲ ወከፍ ሰሙን 3 አባይቲ ኪመርጽ ናይ ግድን ድዩ፤
አይፋሉን። ነቶም ዝግቡኡኻ/ኺ (ምስ ኩነታትካ/ኪ) ዝኸዱ አባይቲ ጥራይ
ምረጽ/ጺ። ንዓኻ/ኺ ዝኾኑ ምስ ኩነታትካ/ኪ ዝሳነዩ አባይቲ እንተዘይረኺብካ/ኪ
ክትመርጽ/ጺ ናይ ግድን አይኮንን።

ትርጉም/ዋጋ ዘለዎ ምምራጽ እንታይ ማለት እዩ፤
ንሓንቲ ገዛ ክትመርጽ/ጺ ከለኻ/ኺ ነቶም መለክዕታት ኩሎም ምስ ተማልእ
ጥራይ እዩ።አብቲ ዝቃላሕ እቶም አባይቲ ንመን ከም ዝሰማማዑ
ከተጽንዖም/ዕዮም አለካ/ኪ።

ንአብነት ፍሉይ ክንክን ዘድልዮም ሰባት ዝዕቆብሉ መንበሪ ገዛ (Sheltered
Accommodation) ከምዚ ዓይነት ገዛ ንዝጠልቡ ልዕሊ 60 ዓመት ዕድመ
ዘለዎም ሰባት እዩ ዝግባእ። 3 ክፍሊ ዘለዎ ገዛ ንሓደ በይኑ ዝነብር ሰብ ኪወሃብ
አይግባእን። ብኻልእ ወገን 4 አባላት ዘለዉዎ ስድራ አብ ሓደ ክፍሊ ጥራይ
ዘለዎ ገዛ ኪነብሩ የብሎምን።

ነቲ ናይ አባልነት ቁጽርኻ/ኺ ክትቅበል ከለኻ/ኺ ንስድራኻ/ኺ ዝሰማማዕ
/ዝኸውን መጠን ገዛ ክንሕብረካ/ኪ ኢና። ካብቲ ዝግብኣካ/ኪ መጠን ገዛ ዝንእስ
ወይ ዝዓቢ እንተመሪጽካ/ኪ ግና ክትዕወት/ቲ አይትኸእልን ኢኻ/ኺ።

እቲ ምምራጺ ብቀጻሊ አይዕወትን ዘሎ።
ዝኾነ ኪገብሮ ዘለኒ ነገር አሎዶ፤

እወ። ዕዉት መራጺይ/ጺት ትኸውንን ዘይትኸውንን ነቲ ተመርጺ/ጽዮ ገዛ ካልእ
መን መሪጽዎ፤ አበዮናይ ደረጃ ናይ ቀዳምነት ትርኩብን/ቢን ንኸንደይ ጊዜ
ዝአክል አብ ናይ ቀዳምነት ደረጃ ጸኒሕካን/ኪን እዩ ዝውሰን።

አብ ምምራጽ ዕዉት ናይ ምኃን ጉዳይ ከኣ አብቲ ትመርጺ/ጽዮ ቦታታት
ዘለካ/ኪ ምትዕጽጻፍን አብ ብዝሒ ትምርጺ/ጽዮ አባይትን እዩ ዝምርኮስ። እዚ
ማለት ከኣ እቲ ናይ ምርካብ ዕድልካ/ኪ ክሰፍሕ ዝኸእል አብ ብዙሕ ቦታታትን
ብዙሕ ገዛውትን ምስ ትመርጽ/ጺን እዩ።

እቶም ቀዲሙ ዝመጸ ቀዲሙ ይረክብ ዝብሉ ኣባይቲ ከመይ ዝበሉ እዮም፤

እዞም ከመዚኣቶም ዝኣመሰሉ ኣባይቲ ኣቐድም ኣቢሎም ዝተቐልሑን ኣብቲ ቀዳማይ ዑደት /ጊዜ ዝምልከቶም ወይ ዝግብኦም መረጽቲ ዘይተረኸበሎምን ኣባይቲ እዮም። እዞም ከመዚኣቶም ዝኣመሰሉ ኣባይቲ ነቶም ኣቐዲሞም ናይ ምምራጽ ኣገባባት/መምርሒታት ብምኽታል ዝመርጹ ሰባት እዮም ዝወሃቡ።

ኣብቲ ዝመርጸ ገዛውቲ ዕዉት ምኃነይ ብኸመይ ኪፈልጥ እኽእል፤

ዕዉታት መረጽቲ ቦቲ ነቲ ገዛ /ንብረት ዘቃልሕዎ ዋና ንብረት ኪንገሩ እዮም። ብድሕሪኡ ነቲ ገዛ ክርእይዎ ኪሓተቱ እዮም።

ሕማቕ ዕድል ኮይኑ ግና ነቶም ዘይተዓወቱ መረጽቲ ክንረኽቦም /ክንሕብሮም ኣይንኸእልን ኢና።

እቲ ናይ ኣባይቲ ሊድስ መርብብ ሓበሬታን ሰሙናዊ መጋዚንን ኣብቶም ኣቐዲሞም ዝቃልሑ ኣባይቲ መልሲ ይህብ እዩ።

ብዝሒ ንሓደ ዝተወሰነ ገዛ ዝመርጹ ኣባላት፣ ደረጃ ቀዳምነቶምን ከም ኣባላት ካብ ዝምዝገቡ ንደሓር ዘሎ ንውሓት ጊዜን ኣብ ግምት ብምእታው ናይ መለሲ ሕታም ንሓትም/ነውጽእ ኢና።

እዚ ኣብ ላዕሊ ዝተገልጸ ሓበሬታ ንመጻኢ እንተይ ዓይነት ክትመርጽ ከም ዘለካ/ኪ ንምውሳኔ ኪሕግዘካ/ኪ እዩ።

ቀልጢፊ ኪግዕዝ እኽእልዶ፤

ናይ ግድን ኣይኮንን። እንተኾነ ግን እቶም ኣብ ምርጫ ዝምርኮሱ ክራይ ኣባይቲ ክንደይ ኣባይቲ ከም ዘለዎን ኣብዮናይ ከባቢ ዘለዉ ገዛውቲ ዝሓጸረ ናይ ምጽባይ ጊዜ ከምዘለዎምን ኣጸቢቕም ግልጺ ጌረሞ ኣለዉ። ንሰኻ/ኺ ከኣ ነቲ ኣዚኻ/ኺ ትደልዩ ከባቢ ናይ ምጽባይ፣ ወይ ኣብ ዝሓጸረ ናይ ምጽባይ ጊዜ ዘለዎ ካልእ ከባቢ ምምራጽ ወይ'ውን ምስ ካልኦት ናይ ኣባይቲ ኣቕረብቲ ትካላት ኣማራጺታት ናይ ምንዳይ ጸዕርታት ክትገብር/ሪ ትኸእል/ሊ ኢኻ/ኺ።

ብኸመይ ኢና ፍትሒ ከነረጋግጽ ንኸእል፤

ንግግዊል ክንረኽቦም ንኸእል አብ ኩነታቶምን ናይ ገዛ ኣድላይነቶም ክሳብ ክንደይ ዓቢ ምዃኑ ብምግንዛብን እዩ። ነቲ ህልዉ ናይ ገዛ ድልየታትካ/ኪ ዘንጸባርቕ ናይ ቀዳምነት ደረጃ (Priority Band) ክትወሃብ/ቢ ኢኻ/ኺ። እቶም አብ ግምት ነእትዎም ረጅሒታት ከኣ መጠን ስድራ፣ ናይቲ ገዛ ምግፋሕን ምጽባብን፣ ጉዳያት ሕክምናን ደሕንነትን የጠቓልል።

እነ ኣበየናይ ደረጃ ናይ ቀዳምነት (Priority Band) እየ ኪኸውን፤

ሰለስተ ዓይነት ደረጃታት እዮም ዘለዎ፡

ናይ ዝለዓለ ቀዳምነት (Extra Priority) ግግዊል በዓል መን፡

- ብሕጊ መሰረት ቤት ኣልቦ ዝኾነን አብ ናይ 1ይ ደረጃ ዘሎን/ላን
- ህጹጽ ሕክምና ምስ ዘድልየካ/ኪ። ንኣብነት አብ ሓንቲ ክፍሊ ከም ዝውሰኑ ግግዊልን እቲ ገዝኦም ንኸትነብሮ ምቹእ ዘይኮነን
- አብ ክትነብረሉ ብቐፅ ዘይኮነ ብመጽናዕቲ ምስ ዝረጋገጽ ወይ ከኣ አብ ክግዕዝ ዘለዎ ቦታ ናይ ቤት ምኽሪ ተኻራያይ ምስትኸውን
- ካልእ ህጹጽ ድልየት ምስ ዝህልወካ/ኪ። ንኣብነት ብሕጊ ቤት ኣልቦ ዘይኮኑ ግግዊል እንተኾነ ግን ገዛ ንኸቐይሩ ዓቢ/ብቐፅ ምኽንያት ዘለዎም።

ቐዳምነት (Priority)

ግግዊል በዓል መን፡

- እዚኣቶም ቤት ኣልቦ ኮይኖም ቤት ምኽሪ ግና ቀዋሚ ገዛ ንክህቦም ሕጋዊ ግዴታ ዘየብሉ
- ብምኽንያት ሕክምና ኪግዕዙ ምስ ዝግደዱ
- አብ ጽቡቕ ኩነታት ዘይርከብ ገዛ ትነብር እንተሊኻ/ኺ ተጨቓጨቓካ ትነብር እንተሊኻ/ኺ ወይ ከኣ ሕጽረት ኣገልግሎታት ምስ ዝህሉ

አብ ሓፊሻዊ ደረጃ ቀዳምነት (General needs)

ኩሎምቶም ቀዳምነት ዘየብሎምን አብ ሊድስ ከባብያዊ ምትእስሳር/ዝምድና ዘየብሎም ግግዊልን አብ ሓፊሻዊ ደረጃ ናይ ቀዳምነት እዮም ዝምደቡ። አብ ሊድስ ከባብያዊ ምትእስሳር/ዝምድና ብምንባር፣ ብስራሕ ወይ ናይ ቀረባ ዘመድ አብ ሊድስ ይነብሩ እንተልዩም ግና ቀዳምነት ክትረክብ/ቢ ትኸእል/ሊ ኢኻ/ኺ።

ቀዳምነት እንተረኺበ ክሳብ ክንደይ እዩ ዝጸንሕ፤

እቲ ቀዳማነትኻ/ኪ ን120 መዓልታት እዩ ዝጸንሕ።

እቲ ዝህልወኒ ናይ ቀዳምነት ገደብ ጊዜ ክውዳእ ከሎ ኪፈልጥ ድዩ፤

ንግማዊል እቲ ቀዳምነቶም ኪወድቕ ከሎ ብጽሑፍ ነፍልጦም ኢና።

እቲ ዝውሃበኒ ቀዳምነት ኪናዎሕ ይኸእልዶ፤

እወ። ነቲ ናይ ኣባልነትካ/ኪ ፎርም ሒዞ ንዘሎ ናይ ክባቢ ቤት ጽሕፈት ኣባይቲ ቀዳማነትካ/ኪ ንክናውሓልካ/ኪ ክትሓትት/ቲ ትኸእል/ሊ ኢኻ/ኺ። እንተኾነ እቲ ቀዳምነት ካብ ዝውሃበካ/ኪ ኣብ ውሽጢ 90 መዓልታት ዘሎ ጊዜ ኪናዎሕ ኣይክእልን እዩ። ኩሎምቶም ዝቐርቡ ናይ ቀዳምነት ምንዋሕ ሕቶታት ኣብ ብሕታዊ ኩነታት ብምምርኳስ እዩ ዝርኤ/ዝምመ።

ጉጉይ ውሳኔ'ዩ ተዋሂቡኒ ኢሊ እንተ ሓሲበ እንታይ ኪገብር ኣለኒ፤

ኣብቲ ንህቦ ውሳኔ ሕጉስ እንተዘይኮንካ/ኪ እንደገና ንኸረኣየልካ/ኪ ክትሓትት ትኸእል/ሊ ኢኻ/ኺ። ናይ ዳግመ-ግምገማ መሰላትካ/ኪ ብዝምልከት ተወሳኺ ሓበሬታ እንተደሊኻ/ኺ ከኣ ንኣባይቲ ሊድስ ብቁጽሪ ተሌፎን 0113 247 6313 ርኽቦም ኢኻ/ኺ።

አብ ናይ ቤት ምኽሪ ሊድስ ናይ ክራይ መምርሒ/ፖሊሴ ተውሳኺ ሓበሬታ እንተደሊኻ/ኸ በዞም ዝስዕቡ መራኽቢታት ክትረኽበና/ብና ትኽእል/ሊ፡

ተሌፎን: 0113 247 6313

ግንኑኑም: 0845 127 1113

ኢ.መይል: leeds.homes@leeds.gov.uk

ወይ ክኣ ናብ:

Leeds Homes Team, Environment and Neighbourhoods,
Merrion House, 5th Floor West, Merrion Centre, Leeds, LS2 8BB
ክትጽሕፈልና/ፍልና ትኽእል/ሊ፡፡

ነሓስ 2008 ብLeeds Homes Environment and Neighbourhoods, ዝተዳለወ፡፡